|  |  |
| --- | --- |
| от 15 марта 2023 г. | № 172 |

**Об установлении публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ 7Л-Валуевка-10**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Филиала Публичного акционерного общества «РОССЕТИ ЮГ» - «Волгоградэнерго» (исх. № ВлгЭ/4000/22 от 16.01.2023) в отношении ПАО «РОССЕТИ ЮГ», и в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановляю:

1. В целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ-10кВ 7Л-Валуевка-10), право собственности на которые возникло у Публичного акционерного общества «РОССЕТИ ЮГ» до 01 сентября 2018 года, в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ, установить публичный сервитут общей площадью 52 4114 кв.м. на срок 49 (сорок девять) лет в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Старополтавский,.

2. Определить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), при осуществлении мероприятия по:

- предотвращению или устранению аварийных ситуаций;

- капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства.

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута производится с предварительным уведомлением правообладателей (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка один раз в 12 лет, за исключением случаев предотвращения, ликвидации аварий и их последствий (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

Графики и сроки проведения работ при эксплуатации, капитальном и (или) текущем ремонте объектов электросетевого хозяйства устанавливаются обладателем публичного сервитута ежегодно согласно разделу IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. В зоне публичного сервитута запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

4. Утвердить границы публичного сервитута, согласно описания местоположения границ Линия электропередач ВЛ-10кВ 7Л-Валуевка-10, согласно приложения.

5. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. Публичному акционерному обществу «РОССЕТИ ЮГ» в установленном законом порядке обеспечить:

а) после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости, использование объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута, в соответствии с целями публичного сервитута;

б) приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2 статьи 39.37 Земельного кодекса, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

в) снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

8. Установить, что обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по управлению имуществом администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области об установлении публичного сервитута:

1) направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области;

2) направить Публичному акционерному обществу «РОССЕТИ ЮГ» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута.

10. Отделу по общим, правовым, информационным вопросам и делам архива администрации Старополтавского муниципального района разместить данное постановление на официальном сайте администрации Старополтавского муниципального района http://www.stpadmin.ru в течение 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего постановления.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Ударник».

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству В.В. Степанова.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы Старополтавского муниципального района** | **М.Б. Ахтямов** |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области

от 15 марта 2023 г. № 172

|  |
| --- |
| **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ****Линия электропередач ВЛ-10кВ 7Л-Валуевка-10** |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) |
| **Раздел 1** |
| **Сведения об объекте** |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Местоположение объекта | Волгоградская область, район Старополтавский |
| 2. | Площадь объекта +/- величинапогрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 524114 +/- 6335 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |
|  |

|  |
| --- |
| **Раздел 2** |
| **Сведения о местоположении границ объекта** |
| 1. Система координат МСК-34, зона 2 |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | 667971.51 | 2322414.33 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 667686.59 | 2321880.16 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 3 | 668320.86 | 2320533.94 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 4 | 668153.45 | 2320313.01 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 5 | 667969.80 | 2320252.81 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 6 | 667976.21 | 2320232.25 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 7 | 668132.65 | 2320284.61 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 8 | 667643.65 | 2319639.41 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 9 | 667350.96 | 2317543.06 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 10 | 667344.34 | 2317268.28 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 11 | 667239.21 | 2317245.36 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 12 | 666068.34 | 2317273.11 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 13 | 665572.17 | 2317284.53 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 14 | 665300.09 | 2317362.90 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 15 | 665293.59 | 2317339.83 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 16 | 665569.59 | 2317264.16 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 17 | 666067.89 | 2317252.69 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 18 | 667236.71 | 2317224.56 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 19 | 667344.49 | 2317247.05 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 20 | 667298.34 | 2314677.87 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 21 | 667224.79 | 2314602.37 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 22 | 667012.22 | 2314607.88 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
|  |

|  |
| --- |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 23 | 664240.25 | 2314638.54 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 24 | 663751.04 | 2314123.42 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 25 | 663622.44 | 2314020.92 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 26 | 662199.54 | 2312881.92 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 27 | 661783.32 | 2312872.23 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 28 | 661234.79 | 2312562.43 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 29 | 661047.76 | 2312444.56 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 30 | 660704.31 | 2312557.31 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 31 | 660640.21 | 2312574.36 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 32 | 660197.45 | 2312721.62 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 33 | 660191.61 | 2312700.21 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 34 | 660203.69 | 2312696.32 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 35 | 660175.56 | 2312489.31 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 36 | 660197.66 | 2312485.51 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 37 | 660222.80 | 2312689.94 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 38 | 660633.86 | 2312554.61 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 39 | 660689.27 | 2312539.49 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 40 | 660756.02 | 2312380.75 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 41 | 660713.48 | 2312372.74 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 42 | 660358.01 | 2312241.76 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 43 | 660338.51 | 2312267.01 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 44 | 660225.31 | 2312307.91 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 45 | 660197.96 | 2312248.11 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 46 | 660192.06 | 2312247.71 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 47 | 660183.81 | 2312228.06 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
|  |

|  |
| --- |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 48 | 660201.26 | 2312220.41 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 49 | 660204.40 | 2312227.51 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 50 | 660213.11 | 2312230.31 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 51 | 660235.50 | 2312282.49 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 52 | 660328.02 | 2312249.28 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 53 | 660349.01 | 2312217.37 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 54 | 660718.20 | 2312353.27 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 55 | 660774.12 | 2312366.03 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 56 | 660778.62 | 2312376.33 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 57 | 660714.67 | 2312532.15 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 58 | 661050.16 | 2312420.86 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 59 | 661227.16 | 2312532.03 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 60 | 660899.09 | 2311489.79 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 61 | 660706.16 | 2311445.94 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 62 | 660252.59 | 2311776.92 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 63 | 660228.10 | 2311817.07 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 64 | 659974.87 | 2311939.16 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 65 | 659891.85 | 2311985.44 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 66 | 660059.40 | 2312097.72 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 67 | 660047.88 | 2312115.91 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 68 | 659864.62 | 2311991.28 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 69 | 659864.92 | 2311980.38 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 70 | 659912.71 | 2311951.65 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 71 | 659966.18 | 2311920.40 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 72 | 660212.61 | 2311803.07 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |

|  |
| --- |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 73 | 660240.92 | 2311759.43 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 74 | 660678.04 | 2311440.05 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 75 | 660507.36 | 2311400.79 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 76 | 660512.31 | 2311378.49 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 77 | 660892.36 | 2311467.84 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 78 | 660861.47 | 2311374.10 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 79 | 660877.89 | 2311309.29 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 80 | 660899.59 | 2311316.89 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 81 | 660883.06 | 2311371.54 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 82 | 660914.66 | 2311471.99 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 83 | 661254.48 | 2312548.28 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 84 | 661790.12 | 2312852.28 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 85 | 662206.34 | 2312861.92 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 86 | 663635.94 | 2314004.72 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 87 | 663765.24 | 2314108.12 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 88 | 664247.74 | 2314617.62 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 89 | 667012.47 | 2314587.58 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 90 | 667234.89 | 2314582.67 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 91 | 667317.96 | 2314669.40 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 92 | 667371.36 | 2317541.16 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 93 | 667664.57 | 2319633.62 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 94 | 668341.51 | 2320525.76 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 95 | 668343.61 | 2320534.16 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 96 | 667707.83 | 2321878.44 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 97 | 667993.60 | 2322413.19 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
|  |

|  |
| --- |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 98 | 666760.88 | 2325362.74 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 99 | 666742.23 | 2325355.29 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 1 | 667971.51 | 2322414.33 | Аналитический метод | 2.50 | Закрепление отсутствует |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| - | - | - | - | - | - |
|  |

|  |
| --- |
| **Раздел 3** |
| **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта** |
| 1. Система координат | - |  |  |  |  |  |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Измененные (уточненные) координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | - | - | - | - | - |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Существующие координаты, м** | **Измененные (уточненные) координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | - | - | - | - | - |  |
|  |



