|  |  |
| --- | --- |
| от 30 августа 2024 г. | № 642 |

**Об установлении публичного сервитута объекта газопровода низкого давления**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 27.06.2024 в отношении администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области, и в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 04.02.2019 г. № 74 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена», администрация Старополтавского муниципального района постановляет:

1. В целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей (надземный газопровод низкого давления, год постройки – 2011 г.), право собственности на которые возникло у администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области 02.06.2022, о чем сделана запись в ЕГРН № 34:29:040001:966-34/123/2022-3, в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, установить публичный сервитут общей площадью 683 кв.м. на срок 49 (сорок девять) лет в отношении следующих земельных участков:

1) территория Старополтавского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области в границе кадастрового квартала 34:29:040001;

2) с кадастровым номером 34:29:040001:531, местоположение:   
обл. Волгоградская, р-н Старополтавский, с. Старая Полтавка, ул. Дачная, 24;

3) с кадастровым номером 34:29:040001:532, местоположение:   
обл. Волгоградская, р-н Старополтавский, с. Старая Полтавка, ул. Дачная, 26;

4) с кадастровым номером 34:29:040001:524, местоположение:   
обл. Волгоградская, р-н Старополтавский, с. Старая Полтавка, ул. Дачная, 28;

5) с кадастровым номером 34:29:040001:522, местоположение:   
обл. Волгоградская, р-н Старополтавский, с. Старая Полтавка, ул. Дачная, 30;

6) с кадастровым номером 34:29:040001:520, местоположение:   
обл. Волгоградская, р-н Старополтавский, с. Старая Полтавка, ул. Дачная, 32.

2. Определить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), при осуществлении мероприятия по:

- предотвращению или устранению аварийных ситуаций;

- капитальному ремонту объекта системы газоснабжения.

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута производится с предварительным уведомлением правообладателей (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка один раз в 12 лет, за исключением случаев предотвращения, ликвидации аварий и их последствий (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

3. Утвердить границы публичного сервитута в целях размещения инженерного сооружения согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Переход прав на инженерное сооружение, принадлежащее обладателю публичного сервитута и расположенное в границах публичного сервитута, влечет за собой переход публичного сервитута к новому собственнику инженерного сооружения. При этом такой переход не является основанием для изменения условий осуществления публичного сервитута.

7. Отделу по управлению имуществом администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

8. Отделу по общим, правовым, информационным вопросам и делам архива администрации Старополтавского муниципального района разместить данное постановление на официальном сайте администрации Старополтавского муниципального района http://www.stpadmin.ru в течение 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего постановления.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Ударник».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника отдела по управлению имуществом администрации Старополтавского муниципального района Н.Д. Побокова.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Старополтавского муниципального района** | **А.С. Мелкумов** |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Старополтавского муниципального района Волгоградской области

от 30 августа 2024 г. № 642

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ  местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории  газопровод низкого давления | | |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) | | |
| Раздел 1 | | |
| Сведения об объекте | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Волгоградская область, район Старополтавский, село Старая Полтавка |
| 2. | Площадь объекта +/- величина  погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 683 +/- 8 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |
|  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 2 | | | | | |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-34, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 680512.92 | 2331581.66 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 2 | 680514.40 | 2331577.78 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 3 | 680533.38 | 2331584.15 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 4 | 680546.44 | 2331589.98 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 5 | 680562.51 | 2331596.92 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 6 | 680578.10 | 2331602.99 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 7 | 680614.98 | 2331617.49 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 8 | 680635.60 | 2331625.57 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 9 | 680670.69 | 2331639.27 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 10 | 680669.27 | 2331643.05 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 11 | 680614.79 | 2331621.74 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 12 | 680576.33 | 2331606.75 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 13 | 680560.67 | 2331600.59 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 14 | 680546.12 | 2331594.12 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 15 | 680532.16 | 2331588.15 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 1 | 680512.92 | 2331581.66 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |
|  | | | | | |





